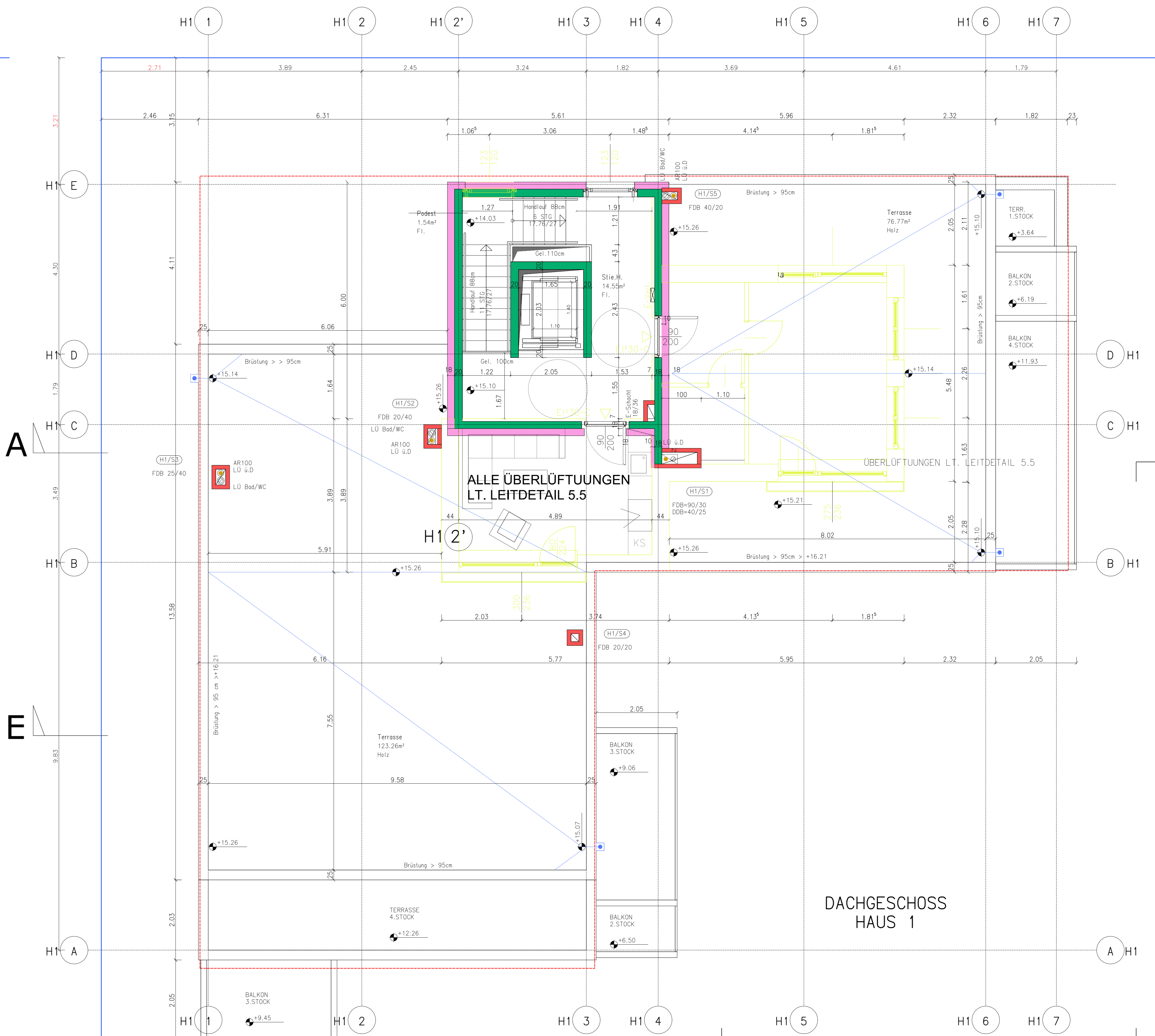


4. STOCK
HAUS 1



DACHGESCHOSS
HAUS 1

LEGENDE:

- HNFL - NUTZFLÄCHE HEIMEINHEIT
- ±0.00 = +68.40 ü.Wr.Nul!
- BAR FALLLEITUNG REGENWASSER
- BRSK REGENKASTEN
- BA BODENABLAUF
- GV GERUCHSVERSCHLUSS
- AR ABFALLROHR SCHUTZWASSER
- WASSERGEBINDEDE DECKE
- BESTRITOT U. UNVERSIEGELT
- RA RAUCHABZUG
- LU STATISCHE LÜFTUNG ü. DACH
- LOD MECHANISCHE LÜFTUNG ü. DACH
- GRUNDSTÖCKSGRENZE
- FLUCHTLINIE
- ZIEGEL
- STAHLBETON
- WÄRMEDÄMMUNG
- DOPPELSTÄNDERWAND
- VORSATZSCHALE u. Ständerwand
- UMMANTELUNG E190
- BRANDABSCHNITTE

DETAIL 1:20

- WD gem. WBD lt. BAUPHYSIK mit 25cm Ziegel
- + 15cm WDVS erfüllt
- + 3cm EPS + 1cm Dämmputz SCHAUSATZWERKLEIDUNG

Das Wohnheim ist ein Heim entsprechend §121(1) der Wiener Bauordnung.
BRANDSCHUTZTECHNISCHE KURZCHARAKTERISIERUNG
 Heimgebäude (des Vereins zur Förderung des gemeinschaftlichen und selbstbestimmten Wohnens „Rose Garden“ am Rosenhügel im Wildgarten, 1120 Wien) mit 30 Heimeinheiten (alle mit Küche) für 85 Personen (Haus 1 – 38 Personen, Haus 2 – 14 Personen, Haus 3 – 13 Personen, Haus 4 – 20 Personen). Das Heim ist ein Wohnheim und keine Gesundheitseinrichtung im Sinne der Bestimmungen der Weisung MA 37-15003-2015 „Brandschutztechnische Sicherheitsstandards in Gesundheits- und Sozialeinrichtungen“.

WOHNHEIM „Rosegarden“
 Wildgarten am Rosenhügel Bauplatz 10
 1120 Wien, Silberlindenweg 4

KAT.GEM.: HETZENDORF 01304
 GST.NR.: 577/4
 EZ.: 1274

POLIERPLAN – VORABZUG

SITUATION 1:1000

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">BAUHERR: SOZIALBAU AG Lindgasse 55 1070 Wien Tel. +43 (0)1-5219 53 64</td> <td style="width: 50%;">BAUFÜHRER: ANTON TRAUENFELNER Ges.m.b.H. Trotter Straße 7a, 3175 St. Pölten-Untersiebenbrunn</td> </tr> </table>	BAUHERR: SOZIALBAU AG Lindgasse 55 1070 Wien Tel. +43 (0)1-5219 53 64	BAUFÜHRER: ANTON TRAUENFELNER Ges.m.b.H. Trotter Straße 7a, 3175 St. Pölten-Untersiebenbrunn	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">PR.NR.: 2_NBH_2C PL.NR.: P7_4ST</td> <td style="width: 50%;">INDEX: Vorabzug</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PROJEKT: WOHNHEIM ROSEGARDEN</td> </tr> <tr> <td colspan="2">PLANNHALT: 4. STOCK und DACHG. H1</td> </tr> <tr> <td>MASSTAB: 1:50</td> <td>M2: 0.85</td> </tr> <tr> <td>GEZ.: GB</td> <td>GEPR.: MI</td> </tr> </table>	PR.NR.: 2_NBH_2C PL.NR.: P7_4ST	INDEX: Vorabzug	PROJEKT: WOHNHEIM ROSEGARDEN		PLANNHALT: 4. STOCK und DACHG. H1		MASSTAB: 1:50	M2: 0.85	GEZ.: GB	GEPR.: MI
BAUHERR: SOZIALBAU AG Lindgasse 55 1070 Wien Tel. +43 (0)1-5219 53 64	BAUFÜHRER: ANTON TRAUENFELNER Ges.m.b.H. Trotter Straße 7a, 3175 St. Pölten-Untersiebenbrunn												
PR.NR.: 2_NBH_2C PL.NR.: P7_4ST	INDEX: Vorabzug												
PROJEKT: WOHNHEIM ROSEGARDEN													
PLANNHALT: 4. STOCK und DACHG. H1													
MASSTAB: 1:50	M2: 0.85												
GEZ.: GB	GEPR.: MI												
<p>GEORG BALDASS ARCHITECTUR, INGENIEUR UND BAUWEISUNGSTECHNIKER 1040 WIEN, SCHUMBERGERSTRASSE 100, TEL. 0043-1-91 944 924 37 83</p>													